

FINANCIAL REALTY SERVICES S.A.

Edificio Tower Financial Center, Piso No. 51
Calle 50 y Elvira Méndez
Panamá, Rep. de Panamá
Teléfono (507) 210-1803 Fax (507) 210-1804

Panamá, 1 de abril de 2024

Señores
SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES
Ciudad.-

Estimados Señores:

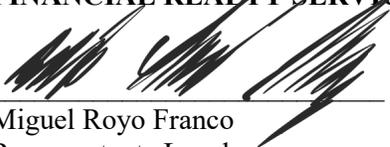
Hacemos referencia a la emisión pública de Bonos Corporativos hasta por Treinta Millones de Dólares (US\$30,000,000.00), moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, de FINANCIAL REALTY SERVICES, S.A., oferta pública autorizada por la Superintendencia del Mercado de Valores mediante Resolución No. SMV-342-23 de 1 de septiembre de 2023.

Adjunto remitimos Aviso de Redención Anticipada en vista de nuestra decisión de ejercer la opción de redención anticipada total por la suma de Novecientos Mil Dólares (US\$900,000.00), moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, de los Bonos emitidos y en circulación de la Serie B de los Bonos Corporativos, antes mencionados, de conformidad a lo que indica el Prospecto Informativo en la Sección III.A.gg.

La Fecha de la Redención Anticipada Total, a un precio igual a 100%, más los intereses acumulados de los Bonos Corporativos, se realizará el día 12 de abril de 2024.

Sin otro particular, nos suscribimos,

FINANCIAL REALTY SERVICES, S.A.


Miguel Royo Franco
Representante Legal

c.c.: Olga Cantillo (Bolsa Latinoamericana de Valores, S.A. – Latinex)
Lerzy Batista (Central Latinoamericana de Valores, S.A. – Latinclear)

BAC Valores (Panamá), Inc. es el Agente de Pago, Registro y Transferencia de esta emisión. Sus oficinas están ubicadas en Avenida Balboa, Esquina entre Calle 42 y Calle 43, Panamá, República de Panamá.

AVISO DE REDENCIÓN ANTICIPADA

FINANCIAL REALTY SERVICES, S.A.

Por este medio comunicamos, a los Tenedores Registrados, nuestra decisión de ejercer la opción de redención anticipada de la totalidad de los bonos emitidos y en circulación de la Serie B por la suma de NOVECIENTOS MIL DÓLARES (US\$900,000.00), los cuales forman parte del Programa Rotativo de Bonos Corporativos de hasta Treinta Millones de Dólares (US\$30,000,000.00), moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, de FINANCIAL REALTY SERVICES, S.A., oferta pública autorizada por la Superintendencia del Mercado de Valores mediante Resolución No. SMV-342-23 de 1 de septiembre de 2023.

De conformidad con lo indicado en la Sección III.A.gg del Prospecto Informativo, la Serie B de los Bonos Garantizados podrán ser redimidos total o parcialmente, a opción del Emisor a partir de su fecha de Emisión Respectiva, al 100% del saldo insoluto de capital y en cualquier fecha.

Fecha de Redención Anticipada: 12 de abril de 2024

Toda suma pagadera por el Emisor se realizará a prorrata a todos los Tenedores Registrados de la Serie B, de conformidad a lo señalado en el Prospecto Informativo, en la Sección III.A.gg.

BAC Valores (Panamá), Inc. es el Agente de Pago, Registro y Transferencia de esta emisión. Sus oficinas están ubicadas en Avenida Balboa, Esquina entre Calle 42 y Calle 43, Panamá, República de Panamá.

Panamá, 1 de abril de 2024.